

大分市公告第 203 号

次のとおり一般競争入札を行うので、地方自治法施行令（昭和 22 年政令第 16 号）第 167 条の 6 第 1 項及び大分市契約事務規則（昭和 39 年規則第 12 号）第 25 条の規定に基づき公告する。

令和 8 年 6 月 2 日

大分市長 足立 信也

本案件は、電子入札システムを利用して行う電子入札対象案件である。

電子入札の取扱い、この公告に定めるもののほか大分市電子入札運用基準による。

1 競争入札に付する事項

(1) 工 事 名	大分市立賀来小中学校南校舎改築及び北校舎長寿命化改修工事						
(2) 工 事 場 所	大分市大字賀来 101 番地の 3 外 27 筆						
(3) 工 期	○	契約締結日の翌日から令和 10 年 7 月 21 日まで					
	—						
	—						
(4) 工 事 概 要	【校舎改築及び長寿命化改修】建築工事、電気設備工事、機械設備工事 改築（南校舎）：鉄骨造 4 階建 延べ面積：7,962.44 m ² （建築基準法算定方式） 延べ面積：7,823 m ² （文部科学省算定方式） 長寿命化改修（北校舎）：鉄筋コンクリート造 4 階建 延べ面積：2,011.18 m ² （建築基準法算定方式） 延べ面積：2,010 m ² （文部科学省算定方式） その他：エレベーター（24 人乗）、渡り廊下 1（鉄骨造 4 階建）、 渡り廊下 2（鉄骨造平家建） 外構工事：附属建物、囲障、構内舗装、植栽外						
(5) 予 定 価 格	¥4,300,305,900.-（消費税及び地方消費税を含む。） ¥3,909,369,000.-（消費税及び地方消費税を除く。） （予定価格内訳） 【建 築 工 事】¥3,293,583,700.-（消費税及び地方消費税を含む。） ¥2,994,167,000.-（消費税及び地方消費税を除く。） 【電気設備工事】¥472,513,800.-（消費税及び地方消費税を含む。） ¥429,558,000.-（消費税及び地方消費税を除く。） 【機械設備工事】¥534,208,400.-（消費税及び地方消費税を含む。） ¥485,644,000.-（消費税及び地方消費税を除く。） なお、本工事は最低制限価格制度を適用する。（【別紙 2】を参照）						
	(6) 支 払 条 件	前 払 金	有	（令和 8 年度 1 回、令和 9 年度 1 回、令和 10 年度 1 回） 中間前払金	有	（令和 8 年度 1 回、令和 9 年度 1 回、令和 10 年度 1 回） 部 分 払	有

	ただし、【建築工事特記仕様書 第29条（継続費に係る特則）】に基づき支払う。
(7) 備考	本工事は、議会の議決に付すべき契約につき、仮契約ののち大分市議会の議決を得た後、契約担当者が契約の相手方に対し、本契約を成立させる旨の意思表示をしたときに本契約としての効力が生ずるものとする。

2 競争参加資格

次に掲げる条件をすべて満たす乙型特定建設工事共同企業体であること。

(1) 共同企業体の資格条件

① 形態	甲型特定建設工事共同企業体（以下「甲型共同企業体」という。）を構成員とする乙型特定建設工事共同企業体（以下「乙型共同企業体」という。）とする。（【別紙7】を参照）
② 構成員の数	建築一式工事4社で結成された甲型共同企業体、電気工事2社で結成された甲型共同企業体、管工事2社で結成された甲型共同企業体の3JV（JVは甲型共同企業体を指す。）とする。
③ 構成員の組合せ	アからウの構成員の組合せとする。ただし、すべての構成員が(2)―Ⅰ全構成員の資格要件を満たす必要がある。 ア (2)―Ⅱ代表構成員の資格要件を満たす1社、(2)―Ⅱその他構成員（その1）の資格要件を満たす1社、(2)―Ⅱその他構成員（その2）の資格要件を満たす2社の4社で結成された甲型共同企業体 イ (2)―Ⅲ代表構成員の資格要件を満たす1社と(2)―Ⅲその他構成員の資格要件を満たす1社の2社で結成された甲型共同企業体 ウ (2)―Ⅳ代表構成員の資格要件を満たす1社と(2)―Ⅳその他構成員の資格要件を満たす1社の2社で結成された甲型共同企業体
④ 結成方法	自主結成とする。
⑤ 出資比率等	③アの甲型共同企業体のすべての構成員が15%以上の出資比率であり、かつ、③イ及びウの甲型共同企業体のすべての構成員が30%以上の出資比率であること。乙型共同企業体の構成員の分担額は、分担工事額をもとに構成員において決定された額であること。
⑥ 存続期間	ア 当該工事の請負契約の相手方となった乙型共同企業体（構成員の甲型共同企業体を含む。） 成立してから、当該工事の履行後3か月間存続するものであること。 イ 当該工事の請負契約の相手方とならなかった乙型共同企業体（構成員の甲型共同企業体を含む。） 成立してから、当該工事の請負契約が締結された日まで存続するものであること。
⑦ その他	ア 甲型共同企業体の代表構成員は、当該共同企業体の構成員のうち出資比率が最大であること。 イ 乙型共同企業体の代表構成員は、当該共同企業体の構成員のうち(2)―Ⅱ甲型共同企業体（建築一式工事）の代表構成員であること。 ウ 甲型共同企業体の構成員は当該工事の他の甲型共同企業体の構成員を兼ねることができない。

(2) 構成員の資格要件

Ⅰ 全構成員

① 入札参加者の資格	地方自治法施行令第167条の4の規定に該当しない者であること。
------------	---------------------------------

② 経 営 事 項 審 査	公告日から開札予定日の前日までの間のいずれの日においても有効な経営事項審査（建設業法（昭和２４年法律第１００号）第２７条の２３の規定による審査をいう。）の結果の通知を受けていること。
③ 指 名 停 止 の 有 無	公告日から開札予定日の前日までの間のいずれの日においても「大分市建設工事等に係る指名停止等の措置に関する要領」（平成１２年大分市告示第４７７号。以下「指名停止要領」という。）に基づく指名停止期間中でないこと。
④ 暴 力 団 排 除	公告日から開札予定日の前日までの間のいずれの日においても「大分市が行う契約からの暴力団排除に関する措置要綱」（平成２４年大分市告示第３７７号。以下「排除措置要綱」という。）に基づく排除措置期間中でないこと。
⑤ 不 渡 り 等 の 有 無	開札予定日以前３月以内に、手形交換所で手形若しくは小切手の不渡りを出した事実又は銀行若しくは主要取引先からの取引停止等を受けた事実がある者でないこと。
⑥ 倒 産 手 続 等 の 有 無	次のいずれにも該当しない者であること（ただし、会社更生法の規定に基づく更生手続開始の申立て又は民事再生法の規定に基づく再生手続開始の申立てがなされた者であって、更生計画の認可が決定し、又は再生計画の認可の決定が確定した者を除く。）。 ア.破産法（平成１６年法律第７５号）第１８条若しくは第１９条の規定に基づく破産手続開始の申立てがなされている者 イ.会社更生法（平成１４年法律第１５４号）第１７条の規定に基づく更生手続開始の申立てがなされている者 ウ.民事再生法（平成１１年法律第２２５号）第２１条の規定に基づく再生手続開始の申立てがなされている者
⑦ 建 設 業 の 許 可	一般建設業又は特定建設業の許可を有していること。（建設業法第３条第１項第１号又は第２号）
⑧ 技 術 者 の 配 置	建設業法第２６条に規定される本案件の業種における技術者を当該工事に配置できること。ただし、余裕期間が設定されている場合は、契約締結日から工事の始期の前日までの余裕期間は、当該技術者の配置を要しない。
⑨ 電 子 登 録	大分市への電子入札システムの利用者登録をしている者であること。

Ⅱ 甲型共同企業体（建築一式工事）の構成員（表中、○印を付したものを要件とする）

区 分	適用	代表構成員	その他構成員 （その１）	その他構成員 （その２）※２社
① 業 種	○	建築一式工事 （公告日において、「大分市建設工事競争入札参加資格審査要綱」（平成１７年大分市告示第１６１６号）により、この業種の入札参加資格の認定を受けている者であること。）		
② 等 級	○	令和８年度 において、①業種の A等級 に格付けされている者であること。		
③ 指 名 希 望 順 位	○	令和８年度 において、①業種の 指名希望順位を第１位又は第２位 としている者であること。		
④ 総 合 評 定 値	○	令和６年１０月１日から令和７年９月３０日 までの間の決算日を基準日とする経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書に記載されている ①業種における総合評定値が 970 点以上 の者であること。	令和６年１０月１日から令和７年９月３０日 までの間の決算日を基準日とする経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書に記載されている ①業種における総合評定値が当該共同企業体の代表構成員以下の者 であること。	令和６年１０月１日から令和７年９月３０日 までの間の決算日を基準日とする経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書に記載されている ①業種における総合評定値が 970 点未満の者 であること。
⑤ 施 工 実 績	○	平成 28 年度 （契約締結日基準）以降に元請け		

		として、鉄骨鉄筋コンクリート造、鉄筋コンクリート造又は鉄骨造のいずれかの建築一式工事で一件につき、延べ床面積が 3,500 ㎡以上の新築又は増築（増築部分の延べ床面積が 3,500 ㎡以上）工事の施工実績を有する者であること。（共同企業体としての施工実績は出資比率が 20%以上（本市発注工事は 15%以上）のものであること。）	
⑥ 平均完成工事高	○	令和 6 年 10 月 1 日から令和 7 年 9 月 30 日までの間の決算日を基準日とする経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書に記載されている①業種における平均完成工事高が 823,000 千円以上の者であること。	
⑦ 本店所在地	○	建設業法に基づく主たる営業所（本店）が大分市内にあること。	
⑧ 専任で配置する技術者	○	（【別紙 4】を参照）	（【別紙 4】を参照）
⑨ 技術者の兼務	—		
⑩ その他事項	○	本工事に係る建築設計業務を受託した東九州設計工務（株）又は東九州設計工務（株）と資本若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと。【建築工事特記仕様書 第 3 7 条（競争参加資格における建築設計業務の受託者等）を参照】 ※様式第 1 号（その 2）に建築設計業務の受託者との関連の有無を記載すること。 建設業法第 2 6 条に規定される建築工事に係る監理技術者（競争入札参加資格確認申請書を提出した日以前 3 ヶ月以上の雇用関係がある者）を当該工事に専任で配置できること。	本工事に係る建築設計業務を受託した東九州設計工務（株）又は東九州設計工務（株）と資本若しくは人事面において関連がある建設業者でないこと。【建築工事特記仕様書 第 3 7 条（競争参加資格における建築設計業務の受託者等）を参照】 ※様式第 1 号（その 2）に建築設計業務の受託者との関連の有無を記載すること。 建設業法第 2 6 条に規定される建築工事に係る主任技術者（国家資格を有し、競争入札参加資格確認申請書を提出した日以前 3 ヶ月以上の雇用関係がある者）を当該工事に専任で配置できること。

Ⅲ 甲型共同企業体（電気工事）の構成員（表中、○印を付したものを要件とする）

区分	適用	代表構成員	その他構成員
① 業 種	○	電気工事（公告日において、「大分市建設工事競争入札参加資格審査要綱」（平成 1 7 年大分市告示第 1 6 1 6 号）により、この業種の入札参加資格の認定を受けている者であること。）	
② 等 級	○	令和 8 年度において、①業種の A 等級に格付けされている者であること。	
③ 指名希望順位	○	令和 8 年度において、①業種の指名希望順位を第 1 位又は第 2 位としている者であること。	
④ 総合評定値	○	令和 6 年 10 月 1 日から令和 7 年 9 月 30 日までの間の決算日を基準日とする経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書に記載されている①業種における総合評定値が 850 点以上の者であること。	令和 6 年 10 月 1 日から令和 7 年 9 月 30 日までの間の決算日を基準日とする経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書に記載されている①業種における総合評定値が当該共同企業体の代表構成員以下の者であること。
⑤ 施 工 実 績	—		
⑥ 平均完成工事高	○	令和 6 年 10 月 1 日から令和 7 年 9 月 30 日までの間の決算日を基準日とする経営規模等評価結果通知書・総合評定値通知書に記載さ	④総合評定値が当該共同企業体の代表構成員と同点の者については、令和 6 年 10 月 1 日から令和 7 年 9 月 30 日までの間の決算日を基

		れている①業種における平均完成工事高が150,000千円以上の者であること。	準日とする経営規模等評価結果通知書・総合 評定値通知書に記載されている①業種にお ける平均完成工事高が当該共同企業体の代表構 成員以下であること。
⑦ 本 店 所 在 地	○	建設業法に基づく主たる営業所（本店）が大分市内にあること。	
⑧専任で配置する 技 術 者	○	（【別紙４】を参照）	（【別紙４】を参照）
⑨ 技 術 者 の 兼 務	—		
⑩そ の 他 事 項	○	建設業法第２６条に規定される電気工事に 係る監理技術者（競争入札参加資格確認申請 書を提出した日以前３ヶ月以上の雇用関係が ある者）を当該工事に専任で配置できること。	建設業法第２６条に規定される電気工事に 係る主任技術者（国家資格を有し、競争入札 参加資格確認申請書を提出した日以前３ヶ月 以上の雇用関係がある者）を当該工事に専任 で配置できること。

Ⅳ 甲型共同企業体（管工事）の構成員（表中、○印を付したものを要件とする）

区 分	適 用	代表構成員	その他構成員
① 業 種	○	管工事（公告日において、「大分市建設工事競争入札参加資格審査要綱」（平成１７年大分市 告示第１６１６号）により、この業種の入札参加資格の認定を受けている者であること。）	
② 等 級	○	令和８年度において、①業種のＡ等級に格付けされている者であること。	
③ 指 名 希 望 順 位	○	令和８年度において、①業種の指名希望順位を第１位又は第２位としている者であること。	
④ 総 合 評 定 値	○	令和６年１０月１日から令和７年９月３０日 までの間の決算日を基準日とする経営規模等 評価結果通知書・総合評定値通知書に記載さ れている①業種における総合評定値が８３０点 以上の者であること。	令和６年１０月１日から令和７年９月３０日 までの間の決算日を基準日とする経営規模等 評価結果通知書・総合評定値通知書に記載さ れている①業種における総合評定値が当該共 同企業体の代表構成員以下の者であること。
⑤ 施 工 実 績	—		
⑥平均完成工事高	○	令和６年１０月１日から令和７年９月３０日 までの間の決算日を基準日とする経営規模等 評価結果通知書・総合評定値通知書に記載さ れている①業種における平均完成工事高が １６９,０００千円以上の者であること。	
⑦ 本 店 所 在 地	○	建設業法に基づく主たる営業所（本店）が大分市内にあること。	
⑧専任で配置する 技 術 者	○	（【別紙４】を参照）	（【別紙４】を参照）
⑨ 技 術 者 の 兼 務	—		
⑩そ の 他 事 項	○	建設業法第２６条に規定される管工事に係 る監理技術者（競争入札参加資格確認申請書 を提出した日以前３ヶ月以上の雇用関係があ る者）を当該工事に専任で配置できること。	建設業法第２６条に規定される管工事に係 る主任技術者（国家資格を有し、競争入札参 加資格確認申請書を提出した日以前３ヶ月以 上の雇用関係がある者）を当該工事に専任で 配置できること。

３ 入札参加制限等 （本案件は、下記表のうち、○印を付した制限を適用する）

区 分	適 用	備 考
(1) 手持工事による 入 札 参 加 制 限	○	（【別紙５】を参照）

(2)同日開札における 落札制限	○	(【別紙6】を参照)
---------------------	---	------------

4 入札手続等 (表中の期間には、土・日曜日及び祝日等の休日を含まない)

(1)担 当 課	大分市 総務部 契約監理課 〒870-8504 大分市荷揚町2番31号 (電話)097-537-5714		
(2)本公告内容の交付 期間、場所及び 交付方法	① 交 付 期 間	令和8年6月2日(火)から 令和8年7月1日(水)午後5時まで	
	② 交 付 場 所	(1)担当課に同じ。	
	③ 交 付 方 法	直接交付によるほか、インターネットでも行う。 (大分県共同利用型 入札情報サービスシステム https://www.t-elis.pref.oita.lg.jp/DENTYO/GPPI_MENU)	
(3)設計図書等の閲覧 期間及び閲覧方法	① 閱 覧 期 間	(2)の①に同じ。	
	② 閱 覧 方 法	電子閲覧に供する。 電子入札システム上の「設計図書等閲覧」の場所に掲示する添付ファイルを参照。システム上の障害等により、電子データをダウンロードできない場合は、速やかに未使用のCD-Rを契約監理課に持参して提出すること。	
(4)設 計 図 書 等 の 質 疑 応 答	① 質 問	提 出 方 法	書面を持参又は電子メール。ただし、電子メールで提出する場合は、提出前に(1)担当課に電話連絡を行うこと。 e-mail : keiyaku@city.oita.oita.jp
		提 出 期 間	令和8年6月3日(水)から 令和8年6月26日(金)まで (午前8時30分から午後5時まで)
		提 出 場 所	(1)担当課に同じ。
	② 回 答 の 閱 覧	閱 覧 期 間	質問があった翌日から起算して2日後までに開始し、入札書受付締切日までの午前8時30分から午後5時まで
		閱 覧 方 法	電子入札システムによる。 (※電子入札システムにより閲覧できない場合は、(1)担当課の場所において閲覧に供する。)
(5)特 定 建 設 工 事 共同企業体の登録	共同企業体協定書(甲)及び共同企業体協定書(乙)の写し(共同企業体協定書(乙)第8条に基づく協定書は 落札者のみ 落札後に提出。)を提出し、電子入札システムの登録を受けなければならない。		
	① 提 出 期 間	令和8年6月2日(火)から 令和8年6月25日(木)午後5時まで	
	② 提 出 場 所	(1)担当課に同じ。	
	③ 提 出 方 法	書面を持参して提出すること。郵送又は電送では受け付けない。	
(6)競争入札参加資格 確認申請書及び競争参加資格確認資料(以下「申請書等」という。)の提出	① 提 出 期 間	令和8年6月2日(火)から 令和8年6月29日(月)午後5時まで	
	② 提 出 方 法	原則として電子入札システムによる。 なお、添付する書類の作成アプリケーション及びファイル形式は、次のとおりとする。	

		※ファイルの保存時に損なわれる機能は作成時に利用しないこと。		
			アプリケーション	ファイル形式
		ア	Microsoft Word	・ Word 文書 (.docx) ・ Word97-2003 文書 (.doc)
		イ	Microsoft Excel	・ Excel ブック (.xlsx) ・ Excel97-2003 ブック (.xls)
		ウ	その他	・ PDF (.pdf) ・ テキストファイル (.txt)
		() は拡張子		
	③ 提出様式 (○を付した様式 を作成・提出す ること)	○	競争入札参加資格確認申請書	様式第 1 号 (その 2)
		○	履行実績	様式第 2 号 (その 1)
		○	配置予定技術者の資格等	様式第 3 号 (その 1)
(7) 現 場 説 明 会	実施しない。			
(8) 入 札 保 証 金	免除する。			
(9) 入 札 及 び 積 算 内 訳 書 の 提 出	① 提 出 期 間	令和 8 年 6 月 30 日 (火) 午前 9 時から 令和 8 年 7 月 1 日 (水) 午後 5 時まで		
	② 積 算 内 訳 書 の 作 成	書式は、作成例を参考に設計図書にある各項目（土木積算の場合は 工事数量総括表の費目・工種・種別・細目、建築積算の場合は内訳の 名称）に対応する数量、単位及び金額を明記すること。 積算内訳書は入札書に添付すること。（ただし、契約担当者が特に 認めるときは、この限りではない。） ファイル形式は(6)の②と同じ。		
	③ 入 札 方 法	原則として電子入札システムによる。		
	④ 入 札 回 数	原則として 1 回とする。		
	⑤ そ の 他	落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の <u>1 0 0 分の 1 0</u> に相当する額を加算した金額（当該金額に 1 円未満の 端数があるときは、その端数を切り捨てた金額）をもって落札価格と する。入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者である かを問わず、見積もった契約希望金額の <u>1 1 0 分の 1 0 0</u> に相当する 金額を入札書に記載すること。		
(10) 開 札	① 開 札 予 定 日 時	令和 8 年 7 月 2 日 (木) 午前 9 時 30 分		
	② 開 札 場 所	大分市荷揚町 2 番 3 1 号 大分市役所 9 階 第 1 入札室		
	③ 開 札 の 立 会	入札参加者のうち希望者は、開札に立ち会うことができる。（「大 分市電子入札立会要領」を参照）		
	④ 落札者決定の保留	開札後は、最低価格入札者の入札額及び業者名を公表の上、落札者 の決定を保留し開札を終了する。		
(11) 事 後 審 査 及 び 入 札 結 果 の 公 表	① 事 後 審 査	開札後に、予定価格の制限の範囲内で最低制限価格以上の価格の うち最低の価格をもって有効な入札を行った者の申請書等について 審査する。 ア 最低価格入札者が競争参加資格を満たしている場合は、最低価格 入札者を落札者とする。 イ 最低価格入札者が競争参加資格を満たしていない場合は、予定価 格の制限の範囲内の最低制限価格以上をもって申込みをした他の		

		者のうち、最低の価格をもって申込みをした者（以下「次順位者」という。）の競争参加資格を確認した上で、次順位者を落札者とする。 なお、次順位者が競争参加資格を満たしていない場合は、以降同様の手続を行う。
	② 入 札 の 無 効	⑪の①事後審査で確認した競争参加資格を満たしていない者が行った入札は無効とし、その結果を通知する。
	③ 入 札 結 果 の 公 表	⑪の①事後審査により落札者を決定した場合は、直ちに入札参加者に対し通知を行うとともに、入札結果を公表する。
⑫ 入 札 参 加 者 の 公 表	この一般競争入札に参加しようとした者の名称並びにその者のうち当該入札に参加させなかった者の名称及びその理由を競争入札参加資格確認後に公表する。	

5 競争参加資格がないと認めた者に対する理由の説明（表中の期間には、土・日曜日及び祝日等の休日を含まない）

(1) 説 明 の 請 求	競争参加資格がないと認められた者は、4の⑪の②入札の無効の通知日の翌日から起算して7日以内に、書面（様式は自由）を持参して、契約担当者に対し競争参加資格がないと認めた理由についての説明を求めることができるものとする。 なお、郵送又は電送による提出は受け付けない。 また、書面の提出場所は4の(1)担当課とする。
(2) 回 答	(1)の書面を提出した者に対しては、書面の提出があった日の翌日から起算して8日以内に書面により回答する。

6 入札の無効

次の各号の一に該当する入札は無効とし、無効の入札を行った者を落札者としていた場合は落札決定を取り消す。 (1) 入札者としての資格のない者のした入札 (2) 競争に際し、不当に価格をせり上げ、又は引き下げる目的で他人と連合したと認められる者のした入札 (3) 同一の入札について2以上の入札をした者の入札 (4) 同一の入札について2以上の入札者の代理人となった者のした入札 (5) 入札金額を訂正した入札 (6) 予定価格を上回る入札 (7) 入札金額、住所、氏名、押印その他入札要件を認定しがたい入札 (8) 郵送による入札 (9) 電子入札にあつては、市長が指定する認証方法を用いない入札 (10) 電子入札にあつては、契約担当者が使用する電子計算機に到着した入札金額等の電磁的記録が書き換えられた入札 (11) 公告に示した競争参加資格のない者のした入札 (12) 申請書等を提出しなかった者のした入札（未記入の場合を含む。） (13) 申請書等に虚偽の記載をした者のした入札 （※申請書等に虚偽の記載をした場合、指名停止要領に基づく指名停止の対象となることがある。） (14) 入札参加制限を受ける者のした入札 (15) 提出期限までに積算内訳書（入札価格と一致する工事価格計又は業務価格計の総合計を記載したものに限る。）を提出しなかった者のした入札 (16) 積算内訳書の工事価格計（消費税等相当額を除く。）又は業務価格計（消費税等相当額を除く。）が、入札価格と一致していない者のした入札 (17) 積算内訳書の積算根拠、金額その他の内容について説明を求めた場合において、正当な理由なくこれを拒否し
--

(11) 照	会	不明な点は、大分市総務部契約監理課に照会すること。 電話 097-537-5714
--------	---	--

【別紙２】最低制限価格制度について

最低制限価格制度とは、入札により契約を締結しようとする場合において、予定価格（消費税及び地方消費税を含む。以下同じ。）の制限の範囲内で 最低制限価格（消費税及び地方消費税を含む。以下同じ。）以上の価格をもって申込みをした者のうち最低の価格をもって申込みをした者を落札者とする制度のことである。

本市では、建設工事及び建設コンサルタント業務等の競争入札において、最低制限価格制度を導入しており、以下のとおり取り扱うこととする。

１．対象案件

設計金額が１３０万円を超える建設工事及び５０万円を超える建設コンサルタント業務等

２．算定方法

（１）建設工事

①、②により制限割合を算定後、③により最低制限価格を算定する。

① 制限割合の算定式について

$$\frac{(\text{直接工事費} \times 97\% + \text{共通仮設費} \times 90\% + \text{現場管理費} \times 90\% + \text{一般管理費等} \times 68\%) \times 1.10}{\text{設計額}}$$

（注１）「直接工事費の 97%の額」、「共通仮設費の 90%の額」、「現場管理費の 90%の額」、「一般管理費等の 68%の額」のそれぞれの額に 1 円未満の端数がある場合はこれを切り捨てる。

上記の合算額に 100 分の 110 を乗じて得た額を設計額で除して得た割合（小数第 3 位を四捨五入し、第 2 位までとする）。

（注２）共通仮設費積上分は、直接工事費に含む。

② 制限割合の適用範囲

$$7.5/10 \leq \text{制限割合} \leq 9.2/10$$

（注３）制限割合の計算結果が、適用範囲の下限值（7.5/10）を下回る場合は 7.5/10 とし、上限値（9.2/10）を上回る場合は 9.2/10 とする。

③ 最低制限価格の算定式

$$\text{最低制限価格} = \text{予定価格} \times \text{制限割合}$$

（注４）算出した額に 1 円未満の端数がある場合は、これを切り捨てる。

(2) 建設コンサルタント業務等

①、②により制限割合を算定後、③により最低制限価格を算定する。

① 制限割合の算定式について

$$\frac{(\text{項目ア} + \text{項目イ} + \text{項目ウ} + \text{項目エ}) \times 1.10}{\text{設計額}}$$

(注1) 下記別表の業種区分の欄に掲げる業務の種類ごとに、予定価格算出の基礎となった同表アからエまでに掲げるそれぞれの額 (1円未満の端数がある場合は、これを切り捨てる)の合算額に、100分の110を乗じて得た額を設計額で除して得た割合 (小数第3位を四捨五入し、第2位までとする)とする。

② 制限割合の適用範囲

$$\text{別表の適用範囲の下限値} \leq \text{制限割合} \leq \text{別表の適用範囲の上限値}$$

(注2) 制限割合の計算結果が、下記別表の業種区分の欄に掲げる適用範囲の下限値を下回る場合は下限値、上限値を上回る場合は上限値とする。

③ 最低制限価格の算定式

$$\text{最低制限価格} = \text{予定価格} \times \text{制限割合}$$

(注3) 算出した額に1円未満の端数がある場合は、これを切り捨てる。

(別表) 業種区分ごとの制限割合の算定項目

業種区分	ア	イ	ウ	エ	適用範囲
測量業務	直接測量費の額	測量調査費の額	諸経費の50%の額	—	6/10 から 8.2/10
建築関係の建設コンサルタント業務	直接人件費の額	特別経費の額	技術料等経費の60%の額	諸経費の60%の額	6/10 から 8/10
土木関係の建設コンサルタント業務	直接人件費の額	直接経費の額	その他原価の90%の額	一般管理費等の50%の額	6/10 から 8.1/10
地質調査業務	直接調査費の額	間接調査費の90%の額	解析等調査業務費の80%の額	諸経費の50%の額	2/3 から 8.5/10
補償関係コンサルタント業務	直接人件費の額	直接経費の額	その他原価の90%の額	一般管理費等の50%の額	6/10 から 8.1/10

※ 詳細は「大分市建設工事及び建設コンサルタント業務等に係る最低制限価格制度要綱」を参照

【別紙４】専任配置可能技術者について

専任配置可能技術者とは、発注工事の契約書類提出日（落札決定日から７日以内。ただし議会案件の場合は議決の日。）において確実に専任配置が可能な主任技術者又は監理技術者をいう。以下同じ。

入札金額に１００分の１１０を乗じた額が４，５００万円（建築一式工事にあつては９，０００万円）以上のものについては、「配置予定技術者の資格・建設工事等経験」（様式第３号（その１））により専任配置可能技術者を届け出ること。

なお、入札金額に１００分の１１０を乗じた額が４，５００万円（建築一式工事にあつては９，０００万円）未満となる入札をする者については、届出は不要とする。

１．雇用関係

専任配置可能技術者は、原則として、入札の申込のあった日（競争入札参加資格確認申請書を提出した日）以前３ヶ月以上の雇用関係がある者を届け出るものとする。ただし、災害復旧工事において特例措置が適用される場合は、この限りではない

２．届出の様式

専任配置可能技術者は、「配置予定技術者の資格・建設工事等経験」（様式第３号（その１））により届け出ること。

３．複数の候補者の届出

専任配置可能技術者として複数の候補者がある場合は、複数の候補者を届け出ることができるものとする。

４．届け出ていた者が本工事に配置できなくなったとき

専任配置可能技術者として届け出ていた者を他の工事（本工事と同日開札の大半市契約監理課発注の工事を除く。）に主任技術者又は監理技術者として配置することとなった場合は、開札予定日時までに、その旨を記載した書面を提出すること。なお、その場合はその者のした入札は無効とする。

ただし、書面による届出がなく本工事に専任配置できなくなった場合は、落札者決定の取消を行ったうえ、指名停止要領に基づく指名停止の対象とする。

５．専任技術者の途中交代

契約締結に当たっては、様式第３号（その１）により届け出た専任配置可能技術者を配置するものとする。ただし、次の①から④のいずれかに該当する場合においては、その途中交代を認めるものとする。

- ①死亡、傷病、被災、出産、育児、介護又は退職等の場合
- ②受注者の責によらない契約事項の変更に伴う場合
- ③工場から現地へ工事の現場が移行する場合
- ④工事工程上技術者の交代が合理的な場合

６．余裕期間制度を適用する工事の場合

この場合における専任配置可能技術者とは、工事の始期において確実に専任配置が可能な主任技術者又は監理技術者をいう。

【別紙５】手持工事による入札参加制限について

公告日において、手持工事を２件（優遇措置の対象者にあつては３件）有する者は、本工事の入札に参加できない。なお、その者のした入札は無効とする。

入札公告日の状況	入札参加制限	
ア．手持工事が２件 （優遇措置対象者にあつては３件）	同じ業種の入札に参加できない	誤って同じ業種の入札に参加したときは、その者のした入札は無効とする
イ．手持工事が１件	参加可能な入札件数に制限はない	ただし、落札者となり、手持工事が上限に達したときは、同じ業種の入札に参加できない（その者のした入札は無効とする）
ウ．手持工事が０件		

１．手持工事とは

次のいずれにも該当する工事をいう。

- （１）大分市（契約監理課）が発注した要件設定型一般競争入札による建設工事。ただし、公告文に入札参加制限を適用しない旨を記載したものを除く。
- （２）本工事と同一業種の工事。
- （３）本工事の公告日において施工中（落札決定のときから工事の完成検査終了の日までの間にあるもの（公告日に完成検査を受検したものを含む。））の工事。公告日以降に落札した工事もこれに含む。
ただし、本工事の公告日の属する年度より前の年度において契約締結したもののうち、当初請負代金額が３億円未満のものは除く。

２．優遇措置の対象者とは

次のいずれかに該当する者をいう。

- （１）公告日の属する年度及び過去５年度の間に、本工事と同業種の工事で大分市優良建設工事表彰を受けた者
- （２）公告日において、大分市に障害者雇用促進企業として登録されている者
- （３）公告日において、大分市に障がい者優先調達推進企業として登録されている者

３．手持工事の算入時期

入札に参加した工事の落札者となったときから手持工事の件数に算入する。

４．その他

共同企業体として契約した工事にあつては、各構成員は手持工事を１件有するものとする。

【別紙6】同日開札における落札制限について

本工事と同日に開札する、本工事を含む同業種（かつ同等級）の工事のうち、1件を落札した者は他の工事の落札者にはなれない。なお、この場合、同日落札制限の対象外とした工事は含まない。

ただし、この制限に起因して入札不調となるときは、制限を解除して**受注可能件数（※）**に応じた落札決定を行う。

（※）受注可能件数の提出要領

受注可能件数は、競争入札参加資格確認申請書（様式第1号（その2））に記載すること。

なお、受注可能件数は、同日に開札する同業種（かつ同等級）のすべての工事において同じ件数を記載すること。同じ件数となっていないものや件数の記載がないものについては、受注可能件数を1件とみなす。

《事例》（共同企業体の場合）

受注可能件数（全業者2件の場合）

※建築業者：①②⑤⑥の4社 電気業者：③④⑦⑧⑨の5社

開札時刻	工事名	入札参加者	落札候補者	落札者 (受注件数)	考え方
9:30	工事1 【乙型】 建築 電気	乙型赤JV（①②JV（甲型・建築） +③④JV（甲型・電気）） 乙型青JV（⑤⑥JV（甲型・建築） +⑦⑧JV（甲型・電気））	赤JV	赤JV (①②③④:1)	
9:45	工事2 【甲型】 建築	①②JV（甲型・建築） ⑤⑥JV（甲型・建築）	①②JV	⑤⑥JV (⑤⑥:1)	落札制限が①②JVに適用され、落札者は次順位の⑤⑥JV
10:00	工事3 【甲型】 電気	③⑨JV（甲型・電気） ⑦⑧JV（甲型・電気）	③⑨JV	⑦⑧JV (⑦⑧:1)	落札制限が③を含む③⑨JVに適用され、落札者は次順位の⑦⑧JV
10:15	工事4 (総合評価) 【甲型】 電気	③⑨JV（甲型・電気） ⑦⑧JV（甲型・電気）	③⑨JV	③⑨JV (③:2 ⑨:1)	落札制限が両JVに適用され、入札不調になるため、開札時に落札制限を解除

【 別紙 7 】 共同企業体の形態について

本工事は、甲型特定建設工事共同企業体を構成員とする乙型特定建設工事共同企業体を結成し、入札を行う工事である。

《 結成イメージ 》

