

大分福寿会公告 第 1 号

次のとおり一般競争入札を行うので、社会福祉法人大分福寿会経理規第 71 条の規定に基づき公告する。

令和 8 年 7 月 16 日

1 競争入札に付する事項

- (1) 工 事 名：(仮称) そうりんヴィレッジグループホーム新設工事
- (2) 工事場所： 大分市大字横瀬 370 番地
- (3) 工 期： 令和 8 年 9 月 1 日～令和 9 年 2 月 28 日
- (4) 工事概要
【工事内容】
構造・規模：RC 2 階建て
延床面積： 603.01 m²
- (5) 予定価格及び最低制限価格を設定している。
予定価格 非公開
- (6) その他

2 競争参加資格

次に掲げる条件をすべて満たすものであること。

- ① 地方自治法施行令第 167 条の 4 の規定に該当しない者であること。
- ② 公告日において、大分市建設工事競争入札参加資格審査要綱(平成 17 年大分市告示第 1616 号)により、建築一式工事について、入札参加資格の認定を受けている者であること。
- ③ 公告日から開札予定日の前日までの間のいずれの日においても大分市建設工事等に係る指名停止等の措置に関する要領(平成 12 年大分市告示第 477 号。以下「指名停止要領」という。)に基づく指名停止期間中でないこと。
- ④ 公告日から開札予定日の前日までの間のいずれの日においても大分市が行う契約からの暴力団排除に関する措置要綱(平成 24 年大分市告示第 377 号。以下「排除措置要綱」という。)に基づく排除措置期間中でないこと。
- ⑤ 開札予定日以前 3 月以内に、手形交換所で手形若しくは小切手の不渡りを出した事実又は銀行若しくは主要取引先からの取引停止等を受けた事実がある者でないこと。
- ⑥ 会社法の施行に伴う関係法律の整備等に関する法律(平成 17 年法律第 87 号)第 64 条の規定による改正前の商法(明治 32 年法律第 48 号)第 381 条(会社法の施行に伴う関係法律の整備等に関する法律第 107 条の規定によりなお従前の例によるととされる場合を含む。)の規定に基づく整理開始の申立て若しくは通告、破産法(平成 16 年法律第 75 号)第 18 条若しくは

第 19 条の規定に基づく破産手続開始の申立て、会社更生法（平成 14 年法律第 154 号）第 17 条の規定に基づく更生手続開始の申立て又は民事再生法（平成 11 年法律第 225 号）第 21 条の規定に基づく再生手続開始の申立てがなされている者（会社更生法の規定に基づく更生手続開始の申立て又は民事再生法の規定に基づく再生手続開始の申立てがなされた者であって、更生計画の認可が決定し、又は再生計画の認可の決定が確定したものを除く。）でないこと。

- ⑦ 大分市内に建設業法に基づく本社があること。
- ⑧ 令和 8 年度において大分市建設工事競争入札参加資格審査要綱第 4 条に基づく建築一式工事 A 等級に格付けされている者であること。
- ⑨ 建築一式工事で、一棟の延べ床面積が 1,000 ㎡以上の公共建築物の新築工事の施工実績がある者。ただし、令和元年 4 月 1 日から公告日までの間に元請けとして完成し引渡しが行われているものの施工実績に限る。
- ⑩ 建設業法（昭和 24 年法律第 100 号）第 26 条に規定される建築工事における技術者を当該工事に専任で配置できること。

3 入札手続等

- (1) 契約担当者：社会福祉法人大分福寿会 理事長 日野修一郎
郵便番号：870-1173
住 所：大分県大分市大字横瀬 370 番地
電話番号：097-574-5718
- (2) 本公告内容の交付期間、場所及び交付方法
交付期間：令和 8 年 7 月 17 日（金）から令和 8 年 8 月 5 日（水）まで
交付場所：特別養護老人ホームそうりんヴィレッジ
（大分県大分市大字横瀬 370 番地）
交付方法：直接交付による。
- (3) 設計図書等の資料請求期間及び請求方法
請求期間：令和 8 年 7 月 17 日（金）から令和 8 年 8 月 5 日（水）まで
請求方法：資料を希望する者は、設計担当者にメールを送付すること
（株）高建築事務所 担当 森山 soumu@takarchi.com まで
- (4) 設計図書等の質疑応答
設計図書等に質問がある場合は、次により書面をメール送付すること。
ア 提出期間：令和 8 年 7 月 17 日（金）から令和 8 年 7 月 28 日（火）まで
イ 提出方法：（株）高建築事務所 メール soumu@takarchi.com まで
ウ 回答日時：令和 8 年 7 月 29 日（水）
エ 回答方法：メール
- (5) 競争入札参加資格確認申請書の提出期間及び方法等
 - ①提出期間：令和 8 年 7 月 17 日（金）から令和 8 年 7 月 24 日（金）まで
 - ②提出方法：（株）高建築事務所 メール soumu@takarchi.com まで
- (6) 現場説明会
開催はありません。現地確認を行う場合は、
（株）高建築事務所 担当 森山まで連絡のこと。
- (7) 入札保証金
免除 ・ 必要
- (8) 入札及び積算内訳書の提出

- ① 入札日時： 令和 8 年 8 月 6 日（木） 14 時～ 即時開札
- ② 入札場所： 大分県大分市大字横瀬 370 番地
特別養護老人ホームそうりんヴィレッジ会議室
- ③ 入札回数： 入札回数は原則として再度までとし、落札者がいない場合は入札を取り止め随意契約に移行するものとする。
- ④ 積算内訳書： 落札者は、積算内訳書の提出をすること。
- ⑤ その他
 - ア 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の 100 分の 10 に相当する額を加算した金額（当該金額に 1 円未満の端数があるときは、その端数を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の 110 分の 100 に相当する金額を入札書に記載すること。
 - イ 予定価格 1（5）に同じ。
 - ウ この入札は、最低制限価格制度を適用する。

4 入札の無効

次の各号の一に該当する入札は無効とし、無効の入札を行った者を落札者としていた場合には落札決定を取り消す。

- ① 入札者としての資格のない者のした入札
- ② 競争に際し、不当に価格をせり上げ、又は引き下げる目的で他人と連合したと認められる者のした入札
- ③ 同一の入札について 2 以上の入札をした者の入札
- ④ 同一の入札について 2 以上の入札者の代理人となった者のした入札
- ⑤ 入札金額を訂正した入札
- ⑥ 予定価格を上回る入札
- ⑦ 入札金額、住所、氏名、押印その他入札要件を認定しがたい入札
- ⑧ 郵送による入札
- ⑨ 公告に示した競争参加資格のない者の入札
- ⑩ 競争参加資格申請書を提出しなかった者のした入札
- ⑪ 申請書又は資料に虚偽の記載をした者のした入札

5 契約保証金

免除

・ 必要

6 支払い条件

前 払 金： 有 ・ 無

中間前払金： 有 ・ 無

部 分 払： 有 ・ 無

※契約時に協議により決定

7 その他

- (1) この公告に定めのない事項については、地方自治法、地方自治法施行令、大分市契約事務規則、大分市一般競争入札実施要領、社会福祉法人大分福寿会経理規程、社会福祉法人大分福寿会競争入札実施要領並びに建設工事請負契約書の定めるところによる。
- (2) 本工事の施工に当たっては、工事着手前に請負業者賠償責任保険に加入しなければならない。
- (3) その他不明な点は、3（3）の担当者まで照会のこと。